Regulamin z dnia 30 września 2026 r. postępowania w przedmiocie sprzedaży ruchomości - pojazdów w postępowaniu upadłościowym zmarłego Sławomira Cygana działającego pod firmą AMROL Sławomir Cygan z siedzibą w Grodkowie

I. Forma, warunki i przedmiot sprzedaży

§ 1.

1. Sprzedaż organizowana i przeprowadzana jest w formie przetargu przez Syndyka Masy Upadłości zmarłego dłużnika Sławomira Cygana w upadłości z siedzibą w Grodkowie, ul. Szczęśliwa 9, 49-200 Grodków, (REGON: 531287683, NIP: 7531639388) z wolnej ręki na podstawie postanowienia Sędziego-komisarza z dnia 23 lipca 2026 r. oraz na podstawie postanowienia z dnia 29 września 2026 r. w sprawie o sygn. OP1O/GUp/3/2026.
2. **Przedmiotem sprzedaży są ruchomości w postaci pojazdów wyszczególnionych w załączniku do niniejszego Regulaminu.**
3. **Cena wywoławcza (minimalna) sprzedaży Przedmiotu sprzedaży to kwota BRUTTO nie niższa niż kwota wskazana w załączniku do niniejszego Regulaminu za poszczególną ruchomość (brak obowiązku podatkowego VAT, Kupujący zobowiązany jest dodatkowo do zapłaty PCC).**
4. Obwieszczenia oraz zaproszenia do składania ofert nie stanowią ofert sprzedaży.
5. Przedmiot sprzedaży jest dostępny do oględzin w dni robocze (z wyłączeniem sobót) po wcześniejszym umówieniu się.

II. Warunki oferty

§ 2.
Wadium

1. Warunkiem koniecznym przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1.000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100), za każdy pojazd.
2. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości o numerze: 28 1090 2590 0000 0001 5603 4954.
3. Wadium jest złożone, jeżeli **przed upływem terminu do składania ofert, środki pieniężne znajdować się będą na wskazanym wyżej rachunku bankowym masy upadłości.**

4.Wadium zabezpiecza zawarcie Umowy sprzedaży oraz zapłatę całej Ceny sprzedaży.

5.W przypadku wyłonienia Nabywcy Przedmiotu sprzedaży, w chwili otrzymania przez Syndyka Ceny sprzedaży pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium, wadium wybranego Nabywcy Przedmiotu sprzedaży zalicza się na poczet Ceny sprzedaży.

6.Oferentom niewybranym, Oferentom odrzuconym, Syndyk zwraca wadium w terminie 5 dni roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu lub zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.

7.Syndyk zatrzymuje wadium jeżeli Nabywca Przedmiotu sprzedaży nie wpłaci Ceny sprzedaży w terminie, dwukrotnie nie stawia się w wyznaczonym przez Syndyka terminie w celu zawarcia Umowy sprzedaży albo w inny sposób uchyla się od zawarcia Umowy sprzedaży.

§ 3.

1. Oferta powinna spełniać wszystkie warunki podane w niniejszym Regulaminie, w szczególności zawierać powinna:

a) nazwę i siedzibę (lub miejsce zamieszkania) oferenta oraz datę sporządzania oferty,

b) **dokładne określenie przedmiotu oferty na dany Przedmiot sprzedaży;**

c) **proponowaną cenę zakupu brutto za daną ruchomość, nie niższą niż cena wywoławcza, wyrażoną cyframi i słownie (w przypadku rozbieżności decyduje cena wyrażona słownie);**

d) telefon kontaktowy, adres e-mailowy i adres do doręczeń, na który syndyk może kierować korespondencje.

2. Oferta wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część, powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta.
3. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem *„Przetarg na pojazdy – Sławomir Cygan w upadłości z siedzibą w Grodkowie”.*

4. Oferta wraz ze wszystkimi wymaganymi przez Syndyka załącznikami musi być sporządzona w języku polskim.
5. **W ofercie można składać propozycję zakupu jednego Przedmiotu sprzedaży, jak i wielu Przedmiotów sprzedaży, wyszczególnionych w załączniku do niniejszego Regulaminu.**

§ 4.

1. Do oferty należy dołączyć następujące oświadczenia oferenta:
a) o zapoznaniu się z warunkami określonymi w niniejszym Regulaminie i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
b) o związaniu ofertą do upływu 10 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
c) o zobowiązaniu się - w przypadku wybrania jego oferty - do zawarcia w terminie określonym przez syndyka umowy sprzedaży oraz zapłaty ceny,
d) o braku zastrzeżeń co do stanu prawnego i faktycznego Przedmiotu sprzedaży,
e) zobowiązanie do pokrycia wszelkich kosztów związanych ze sprzedażą,
f) stanowiące, że Oferent nie należy do kręgu osób wymienionych w pkt 3 tiret pierwszy niniejszego paragrafu;
2. Oprócz oświadczeń, wskazanych w ust. 1, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
a) wydruk z Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej– dotyczy oferentów osób fizycznych będących przedsiębiorcami,
b) odpis aktualny z Krajowego Rejestru Sądowego – dotyczy podmiotów zarejestrowanych w Krajowym Rejestrze Sądowym,
c) kserokopie dowodu osobistego – dotyczy oferentów niebędących przedsiębiorcami,
d) potwierdzenie uiszczenia wadium oraz wskazać należy numer rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium.
3. Odrzucane będą oferty:
a) złożone przez Syndyka Masy Upadłości, Sędziego-Komisarza, reprezentantów (w tym pełnomocników) Upadłego oraz ich małżonków, wstępnych, zstępnych, rodzeństwa oraz powinowatych w tej samej linii lub stopniu;
b) niespełniające któregokolwiek z wymogów określonych w niniejszym Regulaminie, niekompletne, w tym nie zawierające oświadczeń, o których mowa w pkt 2 powyżej, a także z zaoferowaną ceną sprzedaży w kwocie niższej od ceny minimalnej;
c) warunkowe, nieczytelne lub z zastrzeżeniami.

§5.

1. **Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14 października 2026 r. do godz. 14:00** bezpośrednio w siedzibie Syndyka Masy Upadłości przy ul. Ks. Norberta Bonczyka 6/2, 51-138 we Wrocławiu lub za pośrednictwem innych podmiotów (np. operatora pocztowego, kuriera) przesyłając na podany powyżej adres Kancelarii Syndyka. **O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Kancelarii Syndyka (dotyczy również złożenia oferty za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera).**
2. **Otwarcie ofert odbędzie się w Kancelarii Syndyka w dniu 14 października 2026 r. o godz. 15:00.**
3. Oferty wiążą do 10 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu poprzez wybór oferty lub do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.

III. Przetarg

§ 6.

1. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
2. Przetarg dochodzi do skutku, jeżeli została złożona przynajmniej jedna ważna oferta.
3. Wyboru oferty dokonuje Syndyk.

§ 7. Część jawna przetargu

1. Część jawną przetargu Syndyk przeprowadza w obecności Oferentów (jeżeli się stawią) przy udziale powołanej przez siebie Komisji Przetargowej, w skład której wchodzi Syndyk jako Przewodniczący.
2. Nieobecność Oferenta nie wstrzymuje przetargu i nie unieważnia jego oferty.
3. W części jawnej Komisja:
a) stwierdza prawidłowość obwieszczenia o przetargu,
b) ustala liczbę złożonych ofert oraz kolejność ich zgłoszenia według daty wpływu

c) sporządza listę obecności przedstawicieli oferentów.

4. Po zakończeniu części jawnej, syndyk przystępuje do części niejawnej.

§ 8. Część niejawna przetargu

1. W niejawnej części przetargu syndyk:

a) dokonuje formalnej analizy ofert;

b) ustala, które z ofert uznaje za ważne, a które odrzuca i dlaczego;

c) dokonuje materialnej analizy ofert według warunków określonych w obwieszczeniu o sprzedaży oraz w postanowieniach niniejszego Regulaminu;

d) wybiera ofertę najkorzystniejszą albo ustala, że żadna z ofert nie zostaje przyjęta, bądź kieruje postępowanie do dalszego etapu.

2. Odrzuceniu podlegają oferty:

a) które nie będą brane pod uwagę stosownie do § 4 pkt 3 niniejszego Regulaminu;

b) oferenta podlegającego wykluczeniu m.in. na podstawie § 14 ust. 1 niniejszego Regulaminu;

c) z innych przyczyn nieważne.

§ 9. Wybór oferty

1. Podstawowe kryterium wyboru oferty stanowi najwyższa zaoferowana cena za Przedmiot sprzedaży, równa cenie wywoławczej lub wyższa od niej.

2. W razie gdyby wpłynęły dwie lub więcej skuteczne oferty równorzędne, Syndyk:

a) Przeprowadza w dniu otwarcia ofert aukcję, jeśli co najmniej jeden Oferent, który złożył taką ofertę stawi się w Kancelarii Syndyka na otwarciu ofert i wyrazi zgodę na przystąpienie do aukcji albo

b) w wyjątkowych sytuacjach uzasadnionych okolicznościami Syndyk dokonuje swobodnego wyboru oferty.

2. Dokonując swobodnego wyboru oferty Syndyk brać będzie pod uwagę dodatkowe kryteria w postaci sposobu uiszczenia ceny sprzedaży (preferowane środki własne).

3. Za oferty równorzędne uważa się ofertę zawierającą cenę najwyższą oraz oferty zawierające ceny z nią tożsame bądź niższe od niej o nie więcej niż 10 % tej ceny.

§10 Aukcja

1. Uczestnikami aukcji są Licytanci, którzy uprzednio skutecznie złożyli ważne, pisemne oferty równorzędne w postępowaniu przetargowym, a także stawili się w dacie otwarcia ofert osobiście lub przez pełnomocników oraz są należycie reprezentowani.

2. Aukcje przeprowadza się w dniu otwarcia ofert.

3. Stawienie się tylko jednego Licytanta nie wyklucza możliwości przeprowadzenia aukcji.

4. Aukcja ma formę ustną i rozpoczyna się od wywołania najwyższej ceny zaproponowanej przez Oferentów w ofertach pisemnych w postępowaniu przetargowym.

5. Postąpienie ceny nie może wynosić mniej niż **500,00 zł**.

6. Zaoferowana cena przestaje wiązać Licytanta, gdy inny Licytant zaoferuje wyższą cenę.

7. Po ustaniu postąpień Syndyk, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka licytację i udziela przybicia Licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę.

§11 Zamknięcie przetargu i aukcji

1. Z przebiegu przetargu i aukcji Komisja Przetargowa sporządza i podpisuje protokół, dokumentujący podstawowe czynności związane ze sprzedażą, w tym:

a) opis przedmiotu przetargu i aukcji;

b) imiona i nazwiska lub nazwy uczestników przetargu i aukcji;

c) proponowane ceny;

d) informacje o spełnieniu przez Oferentów warunków przetargu;

e) uzasadnienie odrzucenia oferty;

f) wskazanie wybranego Oferenta wraz z uzasadnieniem wyboru – w razie rozstrzygnięcia w drodze przetargu;

g) wskazanie Licytanta któremu udzielono przybicia – w razie rozstrzygnięcia w drodze aukcji;
h) zamknięcie przetargu bez dokonania wyboru oferty.
2. Protokół składany jest niezwłocznie do akt postępowania upadłościowego.

§12 Ogłoszenie rozstrzygnięcia

1. Ogłoszenie wyniku przetargu albo aukcji nastąpi niezwłocznie po ich zakończeniu. Oferenci, którzy nie stawili się na otwarciu ofert, o wyniku przetargu albo aukcji oraz zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru ofert, zostaną powiadomieni telefonicznie lub e-mailowo na adresy wskazane w ofertach.
2. Oferent, którego oferta została wybrana, a który nie stawił się na otwarciu ofert, zostanie powiadomiony o wyborze oferty oraz o terminie i warunkach zawarcia Umowy sprzedaży.
3. Jeżeli w przetargu nie wpłynęła żadna ważna oferta, Syndyk będzie poszukiwał oferenta w formie kolejnego przetargu z ewentualną aukcją. Syndyk może wybrać inny tryb poszukiwania nabywcy, jeżeli uzna to za stosowne.

IV. Umowa z Nabywcą

§ 13.

1. Z oferentem wybranym syndyk zawiera w formie pisemnej umowę sprzedaży w terminie przez siebie wskazanym, nie dłuższym aniżeli 7 dni od daty wyłonienia nabywcy. Syndyk może wydłużyć termin zawarcia umowy sprzedaży. Syndyk wydaje przedmiot sprzedaży w dniu zawarcia umowy sprzedaży, chyba że strony ustalą inny termin.
2. Cena nabycia Przedmiotu Sprzedaży ani żadne inne należności nie mogą zostać uiszczone przez potrącenie swoich wierzytelności z wierzytelnościami masy upadłości lub Upadłego

§ 14. Uchylanie się od zawarcia Umowy

1. Jeżeli Nabywca uchyla się od zawarcia umowy, w szczególności zachodzą przesłanki z §2 ust. 7 Regulaminu, Syndyk może odstąpić od zawarcia Umowy sprzedaży, a Nabywca może zostać wykluczony ze sprzedaży w przypadku ogłoszenia kolejnego przetargu lub prowadzenia sprzedaży w innej formie wybranej przez Syndyka, na ten sam lub inny przedmiot, w tym lub w innych postępowaniach. Oferta wykluczonego Oferenta podlega odrzuceniu. W przypadku odstąpienia od zawarcia Umowy Syndyk jest uprawniony do zatrzymania wadium. Ponadto uczestnik postępowania traci prawa wynikające z przyjęcia jego oferty, w szczególności nie będzie mu przysługiwało roszczenie o przeniesienie prawa własności Przedmiotu Sprzedaży.
2. W przypadku niezawarcia umowy przedwstępnej sprzedaży lub umowy sprzedaży z wyłonionym Oferentem, Syndyk może:
a) dokonać wyboru dalszej najbardziej korzystnej oferty spośród już złożonych, o ile jej Oferent, który złożył ofertę albo Licytant, który postąpił, wyrazi na to zgodę albo
b) ogłosić nowy pisemny przetarg z ewentualną aukcją. Syndyk może wybrać inny tryb poszukiwania Oferenta, jeżeli uzna to za stosowne.

§ 15.

1. **Nabywca jest obowiązany uiścić całą cenę sprzedaży w terminie najpóźniej 2 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy sprzedaży** na rachunek bankowy masy upadłości o numerze: 28 1090 2590 0000 0001 5603 4954.
2. Za datę zapłaty uważa się dzień wpływu środków na rachunek bankowy upadłej spółki.

§ 16.

1. Syndyk nie odpowiada za stan prawny i fizyczny Przedmiotów sprzedaży. Rękojmia za wady przedmiotów sprzedaży jest wyłączona oraz nie podlegają one gwarancji ani zwrotowi.
2. Obwieszczenia i informacje o sprzedaży oraz zaproszenia do składania ofert nie stanowią ofert sprzedaży w rozumieniu art. 66 i nast. Kodeksu cywilnego.

V. Informacje dodatkowe

§ 17.

1. Wszelkie koszty sporządzenia Umowy sprzedaży, w tym podatki i inne ponosi Nabywca przedmiotu sprzedaży.
2. Syndyk zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszego postępowania bez podania przyczyny oraz do zmiany warunków tego postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn. Ponadto zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu oraz zmiany Regulaminu sprzedaży W takim wypadku oferentom nie przysługuje roszczenie o naprawienie jakiejkolwiek szkody.
3. Nabywcy nie przysługuje prawo potrącenia swoich wierzytelności z wierzytelnościami masy upadłości lub Upadłego.
4. Szczegółowe informacje o Przedmiotach sprzedaży można uzyskać pod nr telefonu 71 3220085, adres e-mail: kancelaria@codexline.com, strona internetowa: www.codexline.com.
5. W sprawach nieobjętych niniejszy Regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w tym Prawa upadłościowego oraz Kodeksu Cywilnego, a w szczególności przepisu art. 66–71 k.c.

VI. Klauzula informacyjna

§ 18.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Syndyk informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych zawartych w ofertach oraz przekazanych w trakcie Sprzedaży przez Oferentów (dane osobowe) jest doradca restrukturyzacyjny Jarosław Kaczmarek, e-mail: jaroslaw.kaczmarek@codexline.com.
2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) RODO w celu związanym z prowadzoną na podstawie niniejszego Regulaminu Sprzedażą.
3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty:

a. którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa upadłościowego

b. uczestniczące w Sprzedaży - w zakresie danych przetwarzanych w trakcie posiedzenia jawnego na którym przeprowadzany będzie przetarg;

4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 6 lat od dnia zakończenia Sprzedaży.
5. Podanie danych osobowych dotyczących bezpośrednio Oferenta jest dobrowolne, lecz bez ich podania nie jest możliwe wzięcie udziału przez Oferenta w postępowaniu;
6. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane posiada:

– podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych, z tym zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku przetargu, zmianą postanowień Umowy Sprzedaży oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, z tym zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

8. Z uwagi na to, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych umieszczonych w ofertach jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO osobie, której dane osobowe są przetwarzane nie przysługuje:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych

Wrocław, dnia 30 września 2026 r.

SYNDYK
nr lic. 137
Jarosław Kaczmarek